

CONTRAT DE LOCATION

Le propriétaire, Mr Claude LASJAUNIAS, demeurant à Servols, 12320 - ST CYPRIEN/DOURDOU loue une maison de vacances de 120 m2 à M

demeurant

mél.:

téléphone :

Nbre d'adultes :

- nombre d'enfants :

pour la période du

au

201

située à St Cyprien/Dourdou 12320, La Bascule, au bout d'une ruelle privée qui aboutit à l'angle de la place du village. Elle est plein sud. Un balcon couvert longe toute la façade.

Au 1er étage :

Une cuisine équipée (14 m2 environ) avec plaque de cuisson au gaz de 4 feux, un frigidaire avec congélateur, lave vaisselle, four à micro-ondes, un four, un mixeur, cafetière, grille-pain, bouilloire, ustensiles de cuisine et vaisselle. (liste à télécharger)

Une salle à manger, coin salon avec 2 canapés, fauteuils (25 m2 env).

Une chambre de 17 m2 avec un lit de 140, une armoire Louis XV bureau, fauteuil, chaises

Une chambre (10 m2) avec un lit de 140, une armoire, chaise

Une salle d'eau avec douche et lavabo – un WC

Au 2e étage :

Une chambre (23 m2) avec 3 lits de 90 et une penderie, chaises, bureau

Une chambre (23 m2) avec 3 lits en 90, une commode, placard/penderie, chaises, bureau

Une salle de bains avec baignoire, lavabo et WC (S. Broyeur)

Au rez de chaussée :

Un jardin clôturé gazonné sur le devant de la maison avec salon de jardin

Une cuisine d'été équipée - lave linge - barbecue couvert - Un parking privé - salle avec jeux

Conditions :

Le prix de la location pour cette date est de :

La réservation est effective à la réception d'un chèque d'acompte de **30 %** du montant non remboursable en cas de désistement. Le solde est versé à votre arrivée (chèque ou espèces) avec une caution de garantie de **300 €** qui vous sera restituée à votre départ si tout est O.K. Vous devez **être assurés** par la clause « villégiature » de votre contrat « habitation »

L'arrivée se fait le samedi à partir de **15 h** et le départ le samedi suivant à **10 h**.

Le linge de maison et les draps ne sont pas fournis mais peuvent être loués :

serviettes de toilette : **10 €** par personne, draps : **10 €** par lit 90, **15 €** par lit 140, **18 €** lit 180

Le ménage doit être fait avant votre départ ou un forfait de **70 €** vous sera demandé.

En cas de dépassement de la consommation d'électricité prévue (8 KWh par jour) un supplément de 0,12€ par KWh vous sera facturé.

Fait à le

Le propriétaire
Mr LASJAUNIAS

Lu et approuvé

Le locataire